

Burgfonds is een middelgrote Nederlandse ontwikkelaar die risicodragend ontwikkelt, tijdelijke invulling van bestaand vastgoed verzorgt en het contentmanagement doet van nieuw ontwikkeld vastgoed. De aanpak van Burgfonds onderscheidt zich door innovatie, creativiteit, duurzaamheid, transparantie en maatschappelijke betrokkenheid.

Burgfonds onderscheidt zich vooral met projecten waarbij de integratie van woon-, werk- en winkelfuncties binnen het kader van één project worden gerealiseerd. Voorbeelden van toonaangevende projecten zijn The Wall en Belle van Zuylen in Utrecht.

Burgfonds is onderdeel van Lips Capital Group. Binnen de Group kunnen we beleggen én ontwikkelen, een uitstekende combinatie in de huidige markt.

Om de gewenste groei van de organisatie te realiseren zijn we op zoek naar:

een zeer ervaren

Projectontwikkelaar woningen (m/v)

Naast minimaal 10 jaar ervaring als projectontwikkelaar heb je een uitstekend netwerk opgebouwd bij gemeenten, corporaties en andere relevante partijen op de woningmarkt, vooral in de Randstad. Je hebt daarnaast een HBO/academisch werk- en denkniveau, gedegen bouwkundige kennis, een uitstekend cijfermatig inzicht en kennis van relevante wet- en regelgeving. Je bent zeer creatief in het ontwikkelen van goede projectconcepten en hebt hiermee aantoonbaar successen geboekt. Kortom: je bent in staat een forse bijdrage te leveren aan de groeistrategie van Burgfonds voor de komende jaren. Je creëert kansen en benut die ook. Dat je beschikt over veel creativiteit, goed kunt onderhandelen en uitstekend je werkzaamheden kunt managen en organiseren in goede samenwerking met prettige collega's spreekt voor zich.

Verantwoordelijkheden

Gezien de duidelijke groeistrategie van Burgfonds lever je een bijdrage aan strategie, beleid en productontwikkeling op het gebied van vastgoedontwikkeling.

Je acquireert zelfstandig en in samenwerking met collega's vastgoedprojecten. Je bent verantwoordelijk voor de concept- en planontwikkeling.

Dit doe je op basis van gedegen markt- en haalbaarheidsonderzoeken. Je fungeert als opdrachtgever voor de initiatieffase tot en met de uitvoeringsfase van een project.

Daarbij houd je toezicht zodat het project binnen de afgesproken tijd, conform de afgesproken kwaliteit en binnen het budget kan worden opgeleverd.

Aanbod

Wij bieden een zeer interessante en uitdagende werkomgeving met een goede collegiale werksfeer. We stimuleren en motiveren elkaar om creatief met uitdagingen om te gaan, zodat we de verwachtingen van onze stakeholders kunnen overtreffen. De arbeidsvoorwaarden zijn in lijn met de zwaarte van de functie. Begin volgend jaar verwachten we naar een prettige kantoorlocatie in Utrecht te verhuizen. Tot die tijd zijn we gevestigd in Zaltbommel.

Interesse?

Ben je 'up to the job' en wil je een bijdrage leveren aan de ambities van Burgfonds? Stuur dan je sollicitatie aan mevrouw Odéle Warta, per email: warta@burgfonds.nl